



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-10/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 015,14
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	9	524,88
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	9	152,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	9	61,05
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	9	4 050,61
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Очистка газонов от опавших листьев (около входных узлов)		м2	480,00	2,44	1 171,20	1	1 171,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	21	1 982,40
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	6,00	501,17	3 007,02	1	3 007,02
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	13	185,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,26	11,44	21	240,24
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,33	128,70	21	2 702,70
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	13	2 035,80
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	13	1 684,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,51	14,28	21	299,88
Утилизация строительного мусора		т	0,48	1 951,52	936,73	1	936,73

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					16 507,29
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена трубы ППРК (ст. п/суш. из кв. 49 в гостиницу и подвал)		м	10,00	1 185,56	3 351,69	15 207,29

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	31,01	257,45
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	17,52	145,45
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	171,000	2,77	473,67
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	929,56	929,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

62 666,19

- Всего за период с **01.10.2022г.** по **31.10.2022г.** выполнено работ на общую сумму **62 666,19** (Шестьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 19 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

(Signature)